

ПРОТОКОЛ
заседания Комиссии по недропользованию Камчатского края
(далее – Комиссия)

г. Петропавловск-Камчатский

29.01.2021 № 1

Председатель: Кумарьков А.А.

Присутствовали: Браун Л.А., Грашовень С.С., Дронин А.В., Железнова Л.Ю., Касьянюк Е.Е., Наумченко А.В., Суринов Г.В., Труфанов В.А., Юрков А.А.

В соответствии с пунктом 3.3 Положения о Комиссии по недропользованию Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 10.07.2009 № 276-П, Комиссия по недропользованию Камчатского края правомочна принимать решения (по списочному составу 14 членов, присутствуют 10).

Повестка заседания:

1. О рассмотрении заявочных материалов на предоставление права пользования участками недр местного значения без проведения аукциона:

– общества с ограниченной ответственностью «Родник» (далее – ООО «Родник») о предоставлении права пользования участком недр местного значения с целью разведки и добычи питьевых подземных вод для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения кафе «Березка» (вх. от 22.12.2020 № 26/5719);

– товарищества собственников недвижимости «Садовое некоммерческое товарищество «Берёзка» (далее – ТСН «СНТ «Березка») о предоставлении права пользования участком недр местного значения «ТСН СНТ Березка» для добычи подземных вод, используемых для целей технического водоснабжения товарищества собственников недвижимости (вх. от 17.12.2020 № 26/5659);

– общества с ограниченной ответственностью «ВестФиш» (далее – ООО «ВестФиш») о предоставлении права пользования участком недр местного значения «Топкий» для разведки и добычи питьевых подземных вод для хозяйственно-бытового и производственно-технического водоснабжения объектов предприятия (вх. от 24.12.2020 вх. № 26/5780).

О рассмотрении заявочных материалов на предоставление права пользования участками недр местного значения без проведения аукциона

Слушали: Дронина А.В.; выступили: Браун Л.А., Грашовень С.С., Касьянюк Е.Е., Суринов Г.В., Юрков А.А.

КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ:

Заявочные материалы ООО «Родник» (далее также – Заявитель) не соответствуют требованиям части 2.6.11 Административного регламента предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Камчатского края государственной услуги по подготовке материалов для принятия Правительством Камчатского края решения о предоставлении права пользования участками недр местного значения на территории Камчатского края без проведения аукционов, утвержденного приказом Министерства от 21.07.2015 № 223-П (далее – Административный регламент), а именно: с учетом организации в границах предполагаемого к лицензированию участка недр местного значения «Крутобереговой-7» водозаборного сооружения (скважины), не представлена справка о регистрации скважины в Камчатском филиале ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному Федеральному округу», а также

сведения о наличии земельного отвода или предварительного согласования заявителю выделения земельного участка с собственником земель, которые по результатам анализа могут быть истолкованы однозначно в рамках оценки полноты и достоверности представляемых на рассмотрение Комиссии заявочных материалов.

Представленная в составе заявочных материалов ООО «Родник» копия договора на бурение скважины от 17.10.2019 № 135 (далее также – Договор), сторонами которого являются индивидуальный предприниматель Чередов Денис Юрьевич (далее – ИП Чередов Д.Ю.) и общество с ограниченной ответственностью «Фирюза» (далее – ООО «Фирюза») содержит сведения о том, что бурение водозаборной скважины предполагалось на участке с кадастровым номером 41:01:010101:16. Сведения о местоположении водозаборной скважины в границах участка с данным кадастровым номером также содержатся в представленной копии паспорта эксплуатационной скважины на воду к договору от 17.09.2019 № 135. При этом сведения о наличии земельных документов на земельный участок с кадастровым номером 41:01:010101:16 или сведения о предварительном согласовании собственником земель его выделения Заявителю в заявочных материалах ООО «Родник» не представлены. Вместе с тем, в соответствии с пунктом 1.1 договора аренды земельного участка от 28.08.2020 № 92/20 (стороны: администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения (Арендодатель) и ООО «Родник» (Арендатор)), копия которого также представлена Заявителем, Арендодатель сдал, а Арендатор принял в пользование на условиях аренды земельный участок с иным кадастровым номером (41:01:0010101:425), который также указан в заявке на предоставление права пользования участком недр без проведения аукциона в составе сведений о местоположении испрашиваемого участка недр. Также, согласно предварительному анализу представленных в составе заявочных материалов геопространственных данных (географических координат местоположения водозаборной скважины), скважина расположена вблизи северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010101:425. С учетом вышеизложенного, целесообразно уточнение Заявителем сведений о местоположении водозаборной скважины и сведений о наличии земельного отвода или предварительного согласования Заявителю выделения земельного участка с собственником земель, содержащихся в заявочных материалах, с целью недопущения возникновения ошибок на этапе формирования границ УНМЗ «Крутобереговый-7», и соответственно, условий пользования УНМЗ «Крутобереговый-7».

Дополнительно Комиссией отмечено, что сторонами Договора являются ИП Чередов Д.Ю. и ООО «Фирюза», которыми по результатам оказания услуг по Договору был подписан акт приема-сдачи скважины от 23.10.2019 к договору от 17.10.2019 № 135. При этом заявочные материалы не содержат сведений о передаче рассматриваемой водозаборной скважины ООО «Фирюза» Заявителю.

Представленные заявочные материалы ТСН «СНТ «Березка» и ООО «ВестФиш» соответствуют требованиям пунктов 2.6.18(1) и 2.6.11 Административного регламента соответственно.

РЕШИЛИ:

1.1. Руководствуясь Порядком предоставления в пользование участков недр местного значения на территории Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 11.06.2009 № 248-П (далее – Порядок предоставления в пользование участков недр местного значения на территории Камчатского края), Административным регламентом, рекомендовать Министерству:

- отказать ООО «Родник» в предоставлении права пользования участком недр местного значения для разведки и добычи питьевых подземных вод для обеспечения

питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения кафе «Березка» в связи с непредставлением сведений, предусмотренных частью 2.6.11 Административного регламента.

голосовали: за – единогласно.

1.2. Руководствуясь пунктом 6 статьи 10.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Порядком предоставления в пользование участков недр местного значения на территории Камчатского края, Административным регламентом, рекомендовать Министерству:

- предоставить ТСН «СНТ «Березка» право пользования участком недр местного значения «ТСН СНТ Березка» для добычи подземных вод, используемых для целей технического водоснабжения товарищества собственников недвижимости сроком на 25 лет

голосовали: за – единогласно;

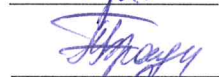
- предоставить ООО «ВестФиш» право пользования участком недр местного значения «Топкий» для разведки и добычи питьевых подземных вод для хозяйственно-бытового и производственно-технического водоснабжения объектов предприятия сроком на 25 лет

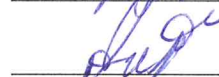
голосовали: за – единогласно.

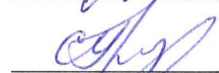
Председатель Комиссии:


_____ А.А. Кумарьков

Члены Комиссии:


_____ И.А. Браун



_____ А.В. Дронин


_____ С.С. Грашовень


_____ А.В. Наумченко


_____ Е.Е. Касьянюк


_____ Л.Ю. Железнова


_____ В.А. Труфанов


_____ Г.В. Суринов


_____ А.А. Юрков